

— Kopf frei im Urlaub —

So machen Sie Ihre Wohnung urlaubssicher

Der Urlaub steht an, die letzten Reisevorbereitungen werden getroffen. Auch die Wohnung muss vor der Abreise urlaubsfest gemacht werden. Wir haben für Sie eine kleine Checkliste zusammengestellt, damit Sie unbeschwert verreisen können:

- Hinterlegen Sie Ihre Kontaktdaten während des Urlaubs bei einem Nachbarn. So sind Sie in Notfällen erreichbar.
- Geben Sie einer Vertrauensperson einen Ersatzschlüssel zu Ihrer Wohnung, damit sie evtl. Ihre Blumen gießt oder ab und an den Briefkasten leert. Im Fall längerer Abwesenheit kann dann auch Ihre Wohnung ab und zu mal durchgelüftet werden.
- Lassen Sie keines der Fenster, aber auch keine Balkon- oder Terrassentür offenstehen und schließen Sie Ihre Eingangstür ab. Andernfalls würde eine Hausratversicherung im Falle eines Einbruchs den Schaden nicht übernehmen.
- Hinterlassen Sie keine Nachricht mit den Daten Ihrer Abwesenheit auf Ihrem Anrufbeantworter – es könnte Einbrecher anlocken.
- Wenn Sie in kälteren Jahreszeiten verreisen, tragen Sie dafür Sorge, dass ein Einfrieren der Leitungen verhindert wird. Die Rechtsprechung macht Mieter und Mieterinnen für Frostschäden (geplatzte Rohre etc.) haftbar, die bei längerer Abwesenheit des Mieters entstehen.
- Denken Sie bitte in der kalten Jahreszeit an die Durchführung der Räum- und Streupflicht von Schnee und Eis, entsprechend den öffentlich rechtlichen Vorschriften. Sollten Sie verreist sein, müssen Sie für eine Vertretung sorgen, falls diese Arbeiten nicht von einem Hausmeister oder Hausmeisterdienst erledigt werden (diese Information entnehmen Sie aus Ihrem Mietvertrag)
- Ziehen Sie, bevor Sie verreisen, die Stecker wertvoller Geräte wie Computer, Fernseher oder Stereoanlage. Bei Gewitter könnten die Geräte im Falle eines Blitzschlages zu Schaden kommen. Der Hauptstromschalter sollte jedoch immer angeschaltet bleiben. Andernfalls wären auch Ihre Kühlgeräte ausgeschaltet.
- Leeren Sie vor der Abreise Ihre Müllbehälter
- Verschenken oder entsorgen Sie schnell verderbliche Lebensmittel wie Obst oder Gemüse